



Loy & Hutz  
creating future

Internationaler Bund e.V.

# REFERENZBERICHT

wave Facilities





Loy & Hutz  
creating future

Internationaler Bund e.V.

# REFERENZBERICHT

wave Facilities

Branche Jugend, Soziales und Bildung

Unternehmensgröße 

Eingesetzte Pakete 

Customizing 

FM-Kategorien Infrastrukturelles Facility Management

Erfüllte GEFMA-Kriterien Basiskatalog, Flächen, Vertrag

**Kurzbericht**

Der Internationale Bund e.V. (IB) verwaltet 700 Einrichtungen an 300 Standorten. Das dafür gesuchte CAFM-System sollte komplexe Workflows abbilden und überwachen sowie in Darstellung und Funktionalität intern geändert werden können. Hinzu kam die Verwaltung von Immobilien, Haustechnik und Fahrzeugen. Mit wave Facilities hat der IB nicht nur die geforderten Funktionalitäten abgedeckt, sondern zudem durch Analysen Einsparpotentiale aufgedeckt.



Paket im Fokus



**ANALYSIS**  
Auswertung & Analyse

Anwendungs-Client



**waveware® FAT**  
Windows-Client

Tool



**waveware® CONSTRUCTOR**  
Systembaukasten



Den vollständigen Bericht und weitere Referenzen finden Sie unter [loyhutz.de/referenzen](https://loyhutz.de/referenzen)



## Internationaler Bund e.V.

Um die rund 700 Einrichtungen an 300 Standorten in Deutschland professionell zu managen, suchte der Internationale Bund (IB) eine leistungsfähige und flexible CAFM-Software. Die Anforderungen waren klar umrissen und nicht leicht zu erfüllen: Die Software sollte komplexe Workflows abbilden und überwachen können, deren Erstellung durch das eigene Personal ermöglichen, in Darstellung und Funktionalität hausintern geändert werden können und die Verwaltung von Immobilien, Haustechnik und auch Fahrzeugen erlauben.

Die passende Lösung fand der Internationale Bund in wave Facilities, dessen Beta-Version bereits mehr erfüllte, als erwartet wurde.

### Neukunde wählt Beta-Software

Ursprünglich hatte sich der IB für visual FM entschieden. Im Zuge der Projektplanung wurden die Workflows aber zunehmend komplexer, gleiches galt für die Prozesse





und die mit ihnen gekoppelten Automatisierungen. Daher stimmte das Team des Internationalen Bundes als Neukunde dem Versuch zu, die neue CAFM-Software-Generation wave Facilities mit der Entwicklungsumgebung in einer Beta-Version einzusetzen. Denn wave Facilities kombiniert die Ergonomie und Usability von visual FM mit einem Grad an Flexibilität, der einzigartig im Markt ist und in seiner Leistungsfähigkeit sowie einfachen Nutzbarkeit eine völlig neue Dimension im Bereich von CAFM-Software darstellt.

## Entwicklung per Drag & Drop

Besonders beeindruckte die Verantwortlichen des Internationalen Bundes, wie einfach die neue Software zu programmieren war. Zusammen mit dem neuen waveware® CONSTRUCTOR (Systembaukasten) ermöglicht es wave Facilities, über ein grafisches User-Interface, kurz GUI, komplexe Workflows, Prozesse,

Eskalationsszenarien und zahlreiche andere Anforderungen umzusetzen. Hierzu müssen lediglich mit Funktionen hinterlegte Icons per Drag & Drop auf einem Spreadsheet anforderungsgemäß platziert werden. Die Systematik ähnelt Visio-Dateien,

wobei wave Facilities und der Systembaukasten die Icons bereits mit den jeweiligen Funktionen hinterlegen, sodass die Entwicklung keine tiefgehenden Kenntnisse von Programmiersprachen erfordert. Das Resultat sind zum Beispiel funktionsfähige Abläufe wie Kontrollroutinen, die in sehr kurzer Zeit erstellt sind, aber auch Formulare, die in ihrer Eingabemaske automatisch nur die jeweils notwendigen Felder anzeigen, wobei deren Zusammenstellung on-the-fly geändert werden könnte und unmittelbar im System wirksam würde.



### waveware® CONSTRUCTOR Systembaukasten

Durch den Systembaukasten lassen sich Prozesse ohne Programmierkenntnisse per Drag & Drop anpassen oder komplett neu gestalten. Mit über 1.600 vordefinierten Softwarebausteinen ermöglicht die grafische Entwicklungsplattform ein schnelles und umfangreiches Customizing.



## Auswertung in Data-Mining-Qualität

Parallel ermöglicht es wave Facilities ähnlich einer Data-Mining-Lösung unterschiedlichste Auswertungen bei variierenden Parametern zu fahren.

Wird in der Datenbank an beliebiger Stelle ein Wert verändert, kalkuliert sich die gesamte Datenbank sofort neu. Die Auswertungen ermöglicht wave Facilities direkt in der Applikation, aktuelle Zwischenstände können jederzeit abgefragt werden.



### ANALYSIS

#### Auswertung & Analyse

Das umfassende Analyse-Tool ermöglicht durch die enorme Detailtiefe und uneingeschränkte Flexibilität der Konfiguration eine systematische Auswertung sämtlicher Daten. Einsparpotentiale werden erkannt, Schwachstellen aufgedeckt und Benchmarks ermittelt.

## Programmoberfläche als Helfer

Eine große Hilfe ist hierbei die klar strukturierte und moderne Oberfläche. Sie wird nach Aussage der FM-Verantwortlichen von allen Mitarbeitern schnell und sehr positiv aufgenommen und macht die Bedienung des Systems auch bei komplexen Anforderungen und Auswertungen sehr leicht. Entsprechend häufig





werden Analysen und Auswertungen gefahren, sodass der Betrieb im Alltag konstant von der neuen CAFM-Software wave Facilities profitiert.

## Einsparpotentiale durch CAFM

Im Rückblick hat der Internationale Bund mit seiner neuen CAFM-Software mehr bekommen als er ursprünglich geplant hatte, ohne den Budgetrahmen zu sprengen. Mit wave Facilities sind Prozesse einfach umsetzbar, Auswertungen schneller möglich und es ist leichter, Standorte zu vergleichen. Dieser Vergleich ist besonders bei Mietkosten und dem Energieverbrauch der zahlreichen Immobilien wichtig, denn letzterer eröffnet beim Einkauf wichtige Einsparpotentiale.



## Internationaler Bund e.V.

Freier Träger der Jugend-, Sozial- und Bildungsarbeit

Valentin-Senger-Straße 5  
60389 Frankfurt am Main

T +49 69 9 45 45-0  
info@ib.de

[www.internationaler-bund.de](http://www.internationaler-bund.de)

## Interviewpartner

**T. Bierbaum**  
Systemadministrator FM



**Loy & Hutz Solutions GmbH**  
Solar Info Center  
Emmy-Noether-Straße 2  
79110 Freiburg

T +49 761 459 62 0  
F +49 761 459 62 33  
zentrale@loyhutz.de  
www.loyhutz.de